



Immeuble Saint Cyr Sur Menthon

SAINT CYR SUR MENTHON 01380

320 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BOURG-
EN-BRESSE**5 Rue Gabriel Vicaire
01000 BOURG-EN-BRESSE**04 82 84 64 10**

Immeuble Saint Cyr Sur Menthon

Opportunité rare dans le secteur. L'agence Guy Hoquet Bourg en Bresse vous propose ce grand immeuble, idéalement situé entre Bourg-en-Bresse et Mâcon dans une zone à forte attractivité économique. Implanté sur un terrain de 2000 m² permettant de nombreux aménagements, cet immeuble actuellement organisé en trois appartements et un grand atelier offre de fortes possibilités d'agrandissement pour un investisseur. En effet, vous découvrirez un potentiel de plus de 500 m² permettant d'envisager un projet de développement de 7 appartements en sus d'un local commercial. Un avant-projet est à la disposition des investisseurs intéressés auprès de l'agence Guy Hoquet de Bourg en Bresse.

340 m²**11 pièce(s)****7
chambres**

Fiche technique du bien

Exposition

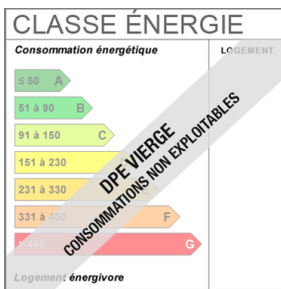
Est-Ouest

Type Chauffage

Individuel

Mode Chauffage	Fuel + électrique
Nombre de caves	2
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



GES non communiqué

Photos du bien



