



Villa à vendre à Jasseron - Référence 311

JASSERON 01250

437 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BOURG-
EN-BRESSE**

5 Rue Gabriel Vicaire
01000 BOURG-EN-BRESSE

04 82 84 64 10

Villa à vendre à Jasseron - Référence 311

Découvrez cette magnifique villa à vendre située à Jasseron, France. D'une superficie de 118.63 m², cette propriété dispose de 4 pièces, dont 3 chambres au rez-de-chaussée, offrant un cadre de vie idéal pour une famille. La villa, construite en 2024, est en très bon état et bénéficie d'un style moderne des années 2000. Le prix de vente est fixé à 437500 €.

À l'intérieur, vous trouverez une cuisine américaine ouverte sur un espace de vie lumineux, ainsi qu'une salle de bain, une salle d'eau et un WC. Le chauffage est assuré par une pompe à chaleur avec un système de chauffage au sol, garantissant un confort optimal.

À l'extérieur, la villa est entourée d'un terrain de 874 m², avec une terrasse et un garage fermé pour votre véhicule. Les fenêtres en PVC double vitrage et les volets roulants électriques ajoutent une touche de modernité et de sécurité.

La localisation est idéale, à proximité d'écoles primaires et maternelles, ainsi que d'autres commodités. Le quartier de Jasseron est calme, parfait pour profiter de la tranquillité tout en étant proche des services.

N'attendez plus pour visiter cette villa qui pourrait devenir votre futur chez-vous. Contactez l'agence Guy Hoquet BOURG-EN-BRESSE pour plus d'informations.

118.63 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Jardin	Oui
Année construction	2024
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Chauffage central
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



