



Maison Saint Julien Sur Reyssouze 5 pièce(s) 98.58 m²

SAINT JULIEN SUR REYSSOUZE 01560

256 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BOURG-
EN-BRESSE**5 Rue Gabriel Vicaire
01000 BOURG-EN-BRESSE**04 82 84 64 10**

Maison Saint Julien Sur Reyssouze 5 pièce(s) 98.58 m²

L'agence Guy Hoquet de Bourg en Bresse vous propose en exclusivité cette charmante maison de plain-pied vous offrant un cadre de vie idéal. Située sur la commune de SAINT JULIEN SUR REYSSOUZE, à 7 mn de Montrevel en Bresse et 25 mn de Bourg en Bresse, cette jolie maison de 99 m² est composée d'une pièce de vie lumineuse s'ouvrant sur une cuisine entièrement équipée, de 4 chambres, d'une salle de bain, d'un WC et d'un garage. Pour les journées d'inter-saison vous pourrez profiter d'une véranda afin d'y passer des moments très agréables. Les menuiseries sont en PVC double vitrage équipées de volets roulants, le chauffage est assuré par une cheminée à foyer fermé avec récupérateurs de chaleur et un complément de radiateurs électriques. Terrain sans vis à vis de 1200 m² totalement clos et sécurisé par un portail.

Vous cherchez un logement agréable et où il fait bon vivre, cette maison est faite pour vous !

98.58 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 860€ et 1230€ au 01/01/2021

Photos du bien





