Votre fiche bien Achat à VIRIAT 01440



Local commercial Viriat 227 m² dont 95 m2 surface de vente

VIRIAT 01440

234 400 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BOURG-EN-BRESSE

5 Rue Gabriel Vicaire 01000 BOURG-EN-BRESSE 04 82 84 64 10

Local commercial Viriat 227 m² dont 95 m2 surface de vente

L'agence Guy Hoquet de Bourg en Bresse a le plaisir de vous proposer ce local commercial en trés bon état, idéalement situé sur un axe à fort passage à proximité du centre commercial de la Neuve. Ce local de 95 m² au sol avec en supplément une mezzanine de 40 m² environ dispose d'un premier étage à usage de bureau ou de logement de 95 m². Vous découvrirez également un hangar capable d'accueillir deux à trois véhicules. Ce local qui bénéficie d'une forte visibilité constitue un emplacement idéal pour un artisan ou une activité commerciale.

N'hésitez pas à demander plus de renseignement à l'agence Guy Hoquet Bourg en Bresse

95 m²

Fiche technique du bien

Exposition Ouest

Nombre étages

1

Distance Commerces	0.2 km
Distance Train	2 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	8 min
Accès Gare	15 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	6
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien















