



Maison 5 pièce(s) 98 m2

PERONNAS 01960

238 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BOURG-
EN-BRESSE**

5 Rue Gabriel Vicaire
01000 BOURG-EN-BRESSE

04 82 84 64 10

Maison 5 pièce(s) 98 m2

L'agence Guy Hoquet de Bourg en Bresse vous propose cette maison jumelée dans le quartier des côtes à Peronnas, à deux pas des écoles et des commerces. Cette maison édifée sur un sous-sol total est composée d'un salon séjour et d'une cuisine avec cellier attenant en rez-de-chaussée. Au premier étage, on trouve une salle de bain, trois chambres et une salle d'eau WC. La maison bénéficie d'un chauffage au gaz de ville et de fenêtres PVC avec double vitrage. Vous apprécierez son grand terrain de plus de 500 m² au calme à l'arrière.

Un grenier aménageable de 50 m² environs laisse encore de belles opportunités d'agrandissement.

On notera que la toiture a été refaite récemment et que la chaudière a été remplacée en 2018.

Une construction traditionnelle à visiter sans tarder.

98 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Distance Train 2 km

Accès Bus	3 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	15 min
Date ERP	2024-10-03 07:20:30
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	148 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



