



Maison Foissiat 4 pièce(s) 114 m2

FOISSIAT 01340

315 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BOURG-
EN-BRESSE**

5 Rue Gabriel Vicaire
01000 BOURG-EN-BRESSE

04 82 84 64 10

Maison Foissiat 4 pièce(s) 114 m2

L'agence Guy Hoquet de Bourg en Bresse vous propose en exclusivité cette charmante maison de plain-pied implantée sur une parcelle de 1520 m2. Située au calme sur la commune de FOISSIAT, à 4 km de Montrevel en Bresse et 20 km de Bourg en Bresse, cette maison de 114 m2 habitables est composée d'une pièce de vie spacieuse donnant sur une cuisine ouverte et entièrement équipée, de trois chambres, d'une salle de bain avec sa baignoire Balnéo et d'un WC indépendant. Une cave, une buanderie et un double garage complètent ce bien. Les menuiseries sont en PVC double vitrage pour les fenêtres alors que les baies vitrées sont en aluminium double vitrage. Le tout est équipé de volets roulants. Le chauffage par le sol est assuré par un système de géothermie. La maison bénéficie de panneaux solaires, de l'aspiration centralisée ainsi que d'un adoucisseur d'eau. Son terrain totalement clos et sans vis à vis accueille une belle piscine équipée d'un dôme une grande terrasse et un coin barbecue et four à pizzas. Vous cherchez un logement agréable et où il fait bon vivre, cette maison est faite pour vous !

114 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Date ERP 2025-04-07 15:04:41

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 125 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





