



Maison 110 m² à vendre à Ramasse - Référence 599

RAMASSE 01250

229 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BOURG-
EN-BRESSE**

5 Rue Gabriel Vicaire
01000 BOURG-EN-BRESSE

04 82 84 64 10

Maison 110 m² à vendre à Ramasse - Référence 599

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Ramasse. Avec une superficie de 110 m², cette propriété dispose de 4 pièces, dont 3 chambres, parfaites pour accueillir votre famille. La cuisine est ouverte, aménagée et équipée, idéale pour les moments conviviaux. Vous apprécierez également le séjour agrémenté d'une cheminée, parfait pour les soirées d'hiver. La maison est équipée de radiateurs pour un chauffage électrique efficace et dispose d'un ballon électrique pour l'eau chaude.

À l'extérieur, vous bénéficierez d'un terrain spacieux et arboré de 1065 m². Les fenêtres en PVC double vitrage et les volets roulants électriques garantissent une bonne isolation. Vous aurez également accès à deux terrasses pour profiter des journées ensoleillées.

Côté stationnement, la maison comprend un garage fermé et trois places de parking extérieures. L'assainissement est assuré par le tout à l'égout. Située dans un village calme, cette maison est idéale pour ceux qui recherchent la tranquillité.

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet BOURG-EN-BRESSE pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

110 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1976
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Extérieur,GarageFerme
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	1

Digicode	Non
Piscine	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	206 kWh/m2 par an
Surface terrain	1065 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



