



Appartement Bourg En Bresse 2 pièce(s) 57 m2

Bourg-en-Bresse 01000

135 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BOURG-
EN-BRESSE**

5 Rue Gabriel Vicaire
01000 BOURG-EN-BRESSE

04 82 84 64 10

Appartement Bourg En Bresse 2 pièce(s) 57 m2

L'agence Guy Hoquet a déniché pour vous ce très bel appartement entièrement rénové, vendu loué. Idéalement situé dans un quartier à la fois central et calme, proche du coeur de ville et des facultés. Ce bien est composé d'une grande pièce de vie ouverte sur une cuisine de qualité aménagée et équipée, d'une chambre, d'une salle d'eau rénovée. Une cave et un grenier partagé viennent compléter ce bien. Le chauffage est assuré par une pompe à chaleur avec climatisation réversible et les menuiseries extérieures sont en PVC double vitrage.

Vous apprécierez la qualité de la rénovation, la luminosité dont bénéficie le lieu ainsi que les volumes généreux.

Une visite s'impose alors n'hésitez pas à contacter l'agence Guy Hoquet de Bourg en Bresse pour de plus amples informations.

53.35 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 139 kWh/m² par an

Nombre de caves	1
Etage	2
Dernier étage	Oui
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	6
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	780 €

Photos du bien



