



## Appartement 3 pièce(s)

Bourg-en-Bresse 01000

**900 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 850 € Honoraires

charges locataires: 200 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 200 €

TTC.

**Guy HOQUET BOURG-  
EN-BRESSE**

5 Rue Gabriel Vicaire

01000 BOURG-EN-BRESSE

**04 82 84 64 10**

## Appartement 3 pièce(s)

Découvrez ce superbe T3 en duplex à louer à Bourg en Bresse

Avec ses 67,58 m<sup>2</sup>, profitez d'une pièce de vie spacieuse, d'une cuisine ouverte, de 2 chambres , d'une salle de bainet d'un WC séparé.

Détendez-vous sur la grande terrasse et bénéficiez d'une place de parking, d'un garage et d'une cave.

Ne manquez pas cette opportunité unique !

Contactez-nous dès maintenant.

67.58 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

2 sde

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie	850
Provision sur charges	50
Conso Energ	127 kWh/m <sup>2</sup> par an
Etage	1
Dernier étage	Oui
Nombre étages	1
Neuf - Ancien	Ancien
Type Chauffage	Individuel
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 920€ et 1280€ au 01/01/2021

Photos du bien



