



Maison Saint Denis Les Bourg 5 pièce(s) 103 m2

Saint-Denis-lès-Bourg 01000

284 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BOURG-
EN-BRESSE**

5 Rue Gabriel Vicaire
01000 BOURG-EN-BRESSE

04 82 84 64 10

Maison Saint Denis Les Bourg 5 pièce(s) 103 m2

L'agence Guy Hoquet de Bourg en Bresse vous propose cette villa de 103 m² dans un état irréprochable située dans le quartier des Cadalles à Saint Denis les Bourg. Implantée sur une terrain de 413 m² joliment arboré avec une belle terrasse, cette villa mitoyenne par le garage propose un grand salon séjour, une cuisine semi-ouverte, trois chambres et un bureau (pouvant être une chambre), un cellier une salle d'eau et une salle de bains.

La situation de ce bien proche des commerces et des écoles ainsi que des transports en commun sont un atout indéniable.

On notera la présence d'un garage.

Le chauffage est assuré par une chaudière au gaz de ville, les huisseries extérieures sont en PVC double vitrage pour un confort maximal.

Ce bien a bénéficié d'un entretien parfait, il suffit d'y poser ses valises et ses meubles.

N'hésitez pas à contacter l'agence Guy Hoquet de Bourg en Bresse pour de plus amples information.

103 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	146 kWh/m2 par an
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1999
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	413 m2

Photos du bien



