



Bâtisse à aménager de 3 pièces et 200 m²

Saint-Martin-du-Mont 01160

96 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BOURG-
EN-BRESSE**

5 Rue Gabriel Vicaire
01000 BOURG-EN-BRESSE

04 82 84 64 10

Bâtisse à aménager de 3 pièces et 200 m²

L'agence Guy Hoquet de Bourg en Bresse vous propose cette belle bâtisse mitoyenne d'un coté dont le toit a fait l'objet d'une réfection récente. Située dans la commune de St Martin du Mont, elle se compose actuellement d'une grange, une pièce non habitable et une cave pour une surface au sol de 100 m². A l'étage, les greniers représentent également une surface potentiellement aménageable de 100 m². On notera que le réseau d'assainissement, l'eau et l'électricité sont à proximité directe.

Une belle opportunité pour la création de deux logements.

Le terrain quant à lui de 440 m² se situe pour une part devant et derrière la bâtisse et d'autre part de l'autre coté de la rue permettant la création de places de parking.

Une belle opportunité à ne pas manquer dans un secteur calme.

N'hésitez pas à contacter l'agence Guy Hoquet de Bourg en Bresse pour de plus amples informations.

3 pièce(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Neuf - Ancien

Ancien

Type Chauffage	Sans
----------------	------

Surface terrain	440 m2
-----------------	--------

Photos du bien

